

Plan d'urbanisme

Plan de zonage secteur périmètre d'urbanisation

Vocation dominante de la zone

- C** Commerciale et de service
- CH** Commerciale, de service et habitation
- H** Habitation
- P** Publique et institutionnelle
- A** Agricole
- RT** Récréotouristique
- F** Forestière
- I** Industrielle
- M** Maritime

Grandes affectations

- Habitation
- Commerce, service et habitation
- Commerce et service
- Industrielle
- Zone prioritaire d'aménagement
- Agricole dynamique
- Agricole
- Forestière
- Récréotouristique
- Maritime
- Périmètre urbain

Zones de contraintes

Naturelles

À titre indicatif seulement:
Zones exposées aux glissements de terrain et à l'érosion des berges. Pour le repérage de telles zones, il faut se référer aux zones exposées aux glissements de terrain et à l'érosion des berges (voir les cartes officielles du Ministère des Transports du Québec - Règlement de contrôle interne numéro 2012-07 relatif au contrôle de l'utilisation du sol dans les zones exposées aux glissements de terrain et à l'érosion des berges.

Anthropiques

- Carrières et sablières
- Limite de zone de contraintes sonores (Route 138)
- Ancien site de disposition d'écorces
- Aéroport régional
- Industrie lourde
- Piste d'aviation
- Production animale
- Sentier de motoneige
- Tourbière en exploitation
- Banc d'emprunt

Territoires d'intérêt

- Écologique**
- Échouerie de phoque (phoque commun et phoque gris)
 - Herber de zostères marines
 - Banc de mye
 - Milieux humides
 - Marais salés
 - Aire de concentration d'oiseaux aquatiques (ACOA)

Esthétique

- Paysage remarquable

Historique

- Lieux historiques et patrimoniaux
- Sites archéologiques

Équipements et infrastructures

- Limite de l'aéroport régional
- Piste d'atterrissage

Transport

- Route régionale
- Route collectrice
- Route locale
- Autre chemin
- Ferme expérimentale

Services publics

- CLSC point de service
- Caserne de pompier
- SOPFEU
- Prise d'eau potable desservant 20 personnes et plus
- Aire d'alimentation en eau potable
- Aire bactériologique
- Aire virologique
- Secteur desservi par l'aqueduc
- Établissement scolaire
- Centre communautaire

Équipements récréotouristiques

- Camping
- Route verte - Boucle régionale
- Sentier maritime
- Sentier de motoneige local

Éléments topographiques

- Plan d'eau
- Rivière ou ruisseau
- Ruisseau intermittent
- Limite municipale
- Courbe de niveau
- Limite de propriété (Source: Plan de zonage 1992)

Sources: MRC Manicouagan
Direction d'aménagement du territoire. Projection cartographique MTM Zone 8 NAD83.
Ce produit contient de l'information géographique de base provenant du gouvernement du Québec. Tous droits réservés.

Firme: **JULIE SIMARD**
Réalisation: Nathalie Laprise
Vérification: Julie Simard, Urbaniste

Règlement numéro: 461-2015
Adopté par le conseil de la municipalité de Pointe-à-Lebel

Entrée en vigueur le: _____
Maire: _____
Directeur général: _____

